



ISSN 3044-6759

SLUŽBENI VJESNIK

OPĆINE ANDRIJAŠEVCI

Godina II	Rokovci 4. svibnja 2026.	Broj 2/26
-----------	-----------------------------	--------------

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ANDRIJAŠEVCI
Općinsko vijeće

Klasa: 029-02/25-01/03

Ur.br: 2196-6-03-25-3

Rokovci, 23. srpnja 2025. godine

Temeljem odredbe članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), Odluke Općinskog vijeća Općine Andrijaševci o zamjeni nekretnina u Biogradu na moru KLASA: 944-01/21-01/02, URBROJ: 2188/02-03-21-1, i članka 29. Statuta Općine Andrijaševci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj: 2/22 i 4/25), Općinsko vijeće Općine Andrijaševci na 8. sjednici održanoj 29. travnja 2026. godine donosi:

ODLUKU

o odabiru ponude

za zamjenu suvlasničkog dijela nekretnine k.č. broj 3398/1, k.č. broj 3398/2, k.č. broj 3399 k.o. Biograd na Moru u suvlasništvu Općine Andrijaševci u 1/11 dijela

za jednakovrijednu odnosno skuplju samovlasničku nekretninu upisanu u k.o. Biograd na Moru koja se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja- mješovite namjene pretežno stambene – višestambena gradnja, najviše udaljenosti od mora 1,5 km

Članak 1.

Odabire se ponuda IGAL ROVINJ d.o.o., OIB: 73689712796, Ulica Stjepana Radića 10, Rovinj, na Javnom natječaju za zamjenu suvlasničkog dijela nekretnine k.č. broj 3398/1, k.č. broj 3398/2, k.č. broj 3399 k.o. Biograd na Moru u suvlasništvu Općine Andrijaševci u 1/11 dijela za jednakovrijednu odnosno skuplju samovlasničku nekretninu upisanu u k.o. Biograd na Moru koja se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja - mješovite namjene pretežno stambene – višestambena gradnja, najviše udaljenosti od mora 1,5 km, a za koji je objavljena Obavijest o raspisivanju javnog natječaja u Vinkovačkom listu, na mrežnoj stranici Općine Andrijaševci www.andrijasevci.hr te na oglasnoj ploči Općine Andrijaševci.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom vjesniku“ Općine Andrijaševci.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Darko Duktaj, univ.mag.ing.el., spec.oec.

Na temelju članka 31. stavka 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22.), Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci KLASA: KLASA: 320-01/24-01/01 URBROJ: URBROJ: 2196-6-03-24-09 od 4. prosinca 2024. godine te prijedloga Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci na koji je Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva dalo suglasnost (KLASA:320-02/24-02/243 , URBROJ:525-06/271-26-5 od 4. ožujka 2026. godine), općinsko vijeće Općine Andrijaševci na 8 sjednici održanoj 29. travnja 2026. godine, donijelo je:

Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci

I.

Prihvataju se kao najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na rok od 5 i 15 godina, za niže navedeno zemljište, sukladno natječaju za zakup objavljenom 13.01.2025. godine u softverskoj aplikaciji eZakup, mrežnoj stranici Općine Andrijaševci i Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva:

R.b r	PONUĐITE LJ (Prezime i ime/Naziv ponuditelja, OIB, mjesto i adresa)	Kat. općina	PT C broj	Kultur a	Površin a ha	Početni a cijena (eur)	Ponuđen a ili postignut a zakupnin a (eur)	Rok zakup a	Ostvare ni broj bodova
2	ŽELJKO ŠURAN, 02284518750,	ANDRIJAŠEV CI	1	oranica	2.53	176.86	353.72	15/25	48.0
5	ŽELJKO ŠURAN, 02284518750,	ROKOVCI	2	oranica	1.20	84.02	168.04	15/25	48.0
6	ŽELJKO ŠURAN, 02284518750,	ROKOVCI	3	oranica	4.38	305.83	611.66	15/25	48.0
1	ŽELJKO ŠURAN, 02284518750,	ROKOVCI	4	oranica	2.30	160.33	320.66	15/25	48.0
3	BOVIS d.o.o. za proizvodnju, promet i usluge u poljoprivredi, 87538853023, Viškovec, Viškovec, Grobljanska 70	ROKOVCI	5	oranica	14.20	991.23	1982.46	15/25	43.0
4	ŽELJKO ŠURAN, 02284518750,	ANDRIJAŠEV CI	6	oranica	2.04	142.18	284.36	15/25	48.0

II.

Javni natječaj raspisan je za ukupnu površinu od 26.6502 ha po početnoj cijeni od 1860.45 eura.

Na rok od 15/25 godina raspisano je 2.53 ha po početnoj cijeni od 176.86 eura.

Na rok od 15/25 godina raspisano je 1.20 ha po početnoj cijeni od 84.02 eura.

Na rok od 15/25 godina raspisano je 4.38 ha po početnoj cijeni od 305.83 eura.

Na rok od 15/25 godina raspisano je 2.30 ha po početnoj cijeni od 160.33 eura.

Na rok od 15/25 godina raspisano je 14.20 ha po početnoj cijeni od 991.23 eura.

Na rok od 15/25 godina raspisano je 2.04 ha po početnoj cijeni od 142.18 eura.

Odlukom o izboru najpovoljnije ponude obuhvaćena je površina od 26.6502 ha po ukupno postignutoj cijeni od 3720.90 eura.

Na rok od 15/25 godina obuhvaćena je površina od 2.53 ha po postignutoj cijeni od 353.72 eura.

Na rok od 15/25 godina obuhvaćena je površina od 1.20 ha po postignutoj cijeni od 168.04 eura.

Na rok od 15/25 godina obuhvaćena je površina od 4.38 ha po postignutoj cijeni od 611.66 eura.

Na rok od 15/25 godina obuhvaćena je površina od 2.30 ha po postignutoj cijeni od 320.66 eura.

Na rok od 15/25 godina obuhvaćena je površina od 14.20 ha po postignutoj cijeni od 1982.46 eura.

Na rok od 15/25 godina obuhvaćena je površina od 2.04 ha po postignutoj cijeni od 284.36 eura.

Zapisnik sa sjednice Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Andrijaševci od koji se ovom Odlukom u cijelosti prihvaća čini njezin sastavni dio.

III.

Na temelju nacrtā ugovora o zakupu na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje, načelnik Općine Andrijaševci i najpovoljniji ponuditelj sklapaju ugovor o zakupu.

IV.

Ova Odluka objavit će su u „Službenom vjesniku Općine Andrijaševci.

KLASA: 320-01/24-01/01
UBROJ: 2196-6-03-26-38

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE Andrijaševci

PREDSJEDNIK Općinskog vijeća

Darko Duktaj, mag. ing. el.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA ANDRIJAŠEVCI
Općinsko vijeće

KLASA: 363-01/25-01/06
UBROJ: 2196-6-03-26-17
Rokovci, 29. travnja 2026. godine

Na temelju članka 36. i 37. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17. i 107/20.) i članka 29. Statuta Općine Andrijaševci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 2/22 i 4/25), Općinsko vijeće na svojoj 8. sjednici održanoj dana 29. travnja 2026. godine donosi

O D L U K U
o davanju koncesije za obavljanje javne usluge sakupljanja
komunalnog otpada na području Općine Andrijaševci
evidencijski broj: K-01/2026

I.

Podaci o Davatelju koncesije:
OPĆINA ANDRIJAŠEVCI, OIB: 47372067408, Vinkovačka ulica 6, Rokovci.

Na temelju provedenog postupka davanja koncesije za [obavljanje](#) javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Andrijaševci i prijedloga Stručnog povjerenstva za koncesije, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se:

- **NEVKOŠ d.o.o., OIB: 76173743169, Martina Ballinga 5, Vinkovci.**

II.

Vrsta i predmet koncesije je koncesija za [obavljanje javne usluge](#) sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Andrijaševci. Koncesija se daje na rok od 5 godina.

III.

Priroda i opseg te mjesto, odnosno područje obavljanja djelatnosti koncesije utvrđuje se kako slijedi:

-
- Područje pružanja javne usluge obuhvaća administrativno područje Općine Andrijaševci.
 - Prikupljanje komunalnog otpada (u daljnjem tekstu: javna usluga) obavlja se u okviru sustava sakupljanja komunalnog otpada sukladno propisanim standardima Zakonom o gospodarenju otpadom (u daljnjem tekstu: Zakon), važećom Odlukom o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Andrijaševci i pripadajućim Općim uvjetima ugovora s korisnicima, te podrazumijeva odvojeno prikupljanje komunalnog otpada na području pružanja javne usluge putem spremnika od pojedinog korisnika, i to na mjestu primopredaje te prijevoz i predaja tog otpada osobi ovlaštenoj za obradu takvog otpada.
 - Komunalni otpad je miješani komunalni otpad i odvojeno sakupljeni otpad iz kućanstava, uključujući papir i karton, staklo, metal, plastiku, biootpad, drvo, tekstil, ambalažu, otpadnu električnu i elektroničku opremu, otpadne baterije i akumulatore te glomazni otpad, uključujući madrace i namještaj te miješani komunalni otpad i odvojeno sakupljeni otpad iz drugih izvora, ako je taj otpad sličan po prirodi i sastavu otpadu iz kućanstva.
 - Kriterij obračuna količine otpada kojeg predaje korisnik javne usluge je volumen spremnika za komunalni otpad i broj pražnjenja spremnika u obračunskom razdoblju.
 - [Obračunska jedinica: mjesec dana.](#)

IV.

Obveze davatelja koncesije definirane su člancima 75.-79. Zakona o koncesijama te odredbama Zakona o gospodarenju otpadom.

V.

Odabrani Ponuditelj je u obvezi izvršiti ugovorene usluge sukladno kvaliteti, karakteristikama, cijeni i količini navedenim u ponudi i uvjetima iz dokumentacije za nadmetanje, koji svi čine sastavni dio Ugovora o koncesiji.

VI.

Koncesijska naknada je izražena u iznosu u visini od 6.000,00 eura godišnje, odnosno 30.000,00 eura za 5 godina.

Ukoliko Koncesionar ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Načini i rokovi plaćanja koncesije utvrdit će se ugovorom o koncesiji, sukladno dokumentaciji za nadmetanje.

VII.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se Općinski načelnik za sklapanje ugovora o koncesiji, kojim će se urediti prava i obveze Davatelja koncesije i Koncesionara.

Ugovor o koncesiji sklopit će se nakon isteka roka mirovanja koji iznosi 15 dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju, odnosno najkasnije u roku od 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

VIII.

Koncesionar je dužan davatelju koncesije uručiti jamstvo za provedbu ugovora o koncesiji za slučaj povrede ugovornih obveza u iznosu od 36.000,00 eura, u obliku bankarske garancije

koja mora biti „neopoziva“, „bezuvjeta“, „bez prigovora“ i „na prvi poziv“, na kojoj je korisnik naznačen davatelj koncesije sukladno članku 1039. Zakona o obveznim odnosima, izdana na rok važenja koncesije.

Umjesto jamstva provedbu ugovora o koncesiji u obliku bankarske garancije koncesionar može dati novčani polog u traženom iznosu u korist računa davatelja koncesije.

Ukoliko Koncesionar ne postupi na način utvrđen u stavku 1. ove točke, ugovor o koncesiji neće biti sklopljen.

O b r a z l o ž e n j e

U Elektroničkom oglasniku javne nabave, broj objave: 2026/SK01-0000053, datum slanja: 5. ožujka 2026.g., a istog dana objavljena je Obavijest o namjeri davanja koncesije sukladno članku 31. stavku 1. Zakona o koncesijama.

U Obavijesti je navedeno da se koncesija daje na rok od 5 godina, uz primjenu kriterija navedenih u dokumentaciji za nadmetanje.

Na objavljeno javno prikupljanje ponuda pristigla je jedna ponuda ponuditelja: NEVKOŠ d.o.o., Martina Ballinga 5, Vinkovci.

Stručno povjerenstvo za koncesiju (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) utvrdilo je da ponuda ponuditelja NEVKOŠ d.o.o., Martina Ballinga 5, Vinkovci, uredna, udovoljava svim traženim zahtjevima iz dokumentacije za nadmetanje, i ekonomski najpovoljnija sukladno članku 35. stavku 1. točki 1. Zakona o koncesijama.

Stoga je na prijedlog stručnog povjerenstva odlučeno kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv odluke o davanju koncesije može se izjaviti žalba u roku od 10 dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje u pisanom obliku Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u pisanom obliku, Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb. Žalba se dostavlja neposredno, putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga ili elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH. Žalitelj je obvezan primjerak žalbe dostaviti naručitelju u roku za žalbu. Kad je žalba upućena putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga, dan predaje ovlaštenom davatelju poštanskih usluga smatra se danom predaje Državnoj komisiji, odnosno naručitelju.

Pravna zaštita u postupcima davanja koncesije uređenih dijelom prvim glavom IV. Zakona o koncesijama provodi se u skladu s odredbama propis kojima se uređuje javna nabava, a koje se odnose na otvoreni postupak.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Darko Duktaj, univ.mag.ing.el., spec.oec.

SADRŽAJ**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

- Odluka o odabiru za zamjenu suvlasničkog dijela nekretnine k.č. broj 3398/1,k.č.broj 3398/2, k.č.broj 3399 k.o. Biograd na Moru u suvlasništvu Općine Andrijaševci u 1/11 dijela za jednakovrijednu odnosno skuplju samovlasničku nekretninu upisanu u k.o. Biograd na Moru koja se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja- mješovite namjene pretežno stambene – višestambena gradnja, najviše udaljenosti od mora 1,5 km.....3**
- Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci.....5**
- Odluka o davanju koncesije za obavljanje javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Andrijaševci evidencijski broj: K-01/2026.....8**

„Službeni vjesnik“ Općine Andrijaševci službeno je glasilo Općine Andrijaševci.

Izdavač: Općina Andrijaševci, Vinkovačka ulica 6, 32271 Rokovci

Uredništvo: Sanja Šarčević, mag.iur – Glavna urednica

Blanka Vincetić, mag.admin.publ. – Urednica

Dalma Krpan, mag. iur. – Urednica

Tel: 032/225-400

e- mail: opcina-andrijasevci@vk.htnet.hr

„Službeni vjesnik“ objavljuje se na web stranici Općine Andrijaševci na adresi:

www.andrijasevci.hr

„Službeni vjesnik“ Općine Andrijaševci izlazi prema potrebi.

